

Twój, tani, piękny dom

Data publikacji: 14.09.2010 7:05

□

Kolejny rachunek za ogrzewanie mocno uszczuplił twój portfel? Chcesz mieć piękny, nowoczesny i energooszczędny dom? Wybuduj go z ABAKONEM!

DLACZEGO ABAKON?

Koszty nośników energii stale rosną i prawdopodobnie będą się zwiększały w coraz szybszym tempie. Na galopujące ceny gazu, prądu czy wreszcie węgla nie mamy żadnego wpływu, konieczne zatem staje się projektowanie i budowanie domów o relatywnie niskim zużyciu energii, których ogrzanie, a zatem utrzymanie będzie znacznie tańsze. - *To ważne, bo w naszej strefie klimatycznej ogrzanie przeciętnego budynku jednorodzinnego pochłania dwie trzecie kosztów jego rocznej eksploatacji. Alternatywą dla tradycyjnego budownictwa są domy energooszczędne i pasywne, w których projektowaniu i budowie wykorzystuje się najnowsze technologie i materiały* – mówi Jacek Osika, wiceprezes firmy ABAKON z Bielska - Białej, która specjalizuje się w budowie domów z trwałych i ekologicznych prefabrykatów keramzytowych. Budowę domu, który ma procentować oszczędnościami i mniejszymi rachunkami za energię najlepiej zlecić fachowcom. - *Skorzystanie z usług Abakonu to dobre i wygodne rozwiązanie dla każdego inwestora. Od lat budujemy domy z trwałych i ekologicznych prefabrykatów keramzytowych, czyli w technologii pozwalającej połączyć korzystną cenę z wyjątkowo szybką realizacją. Na naszą ofertę powinni jednak zwrócić uwagę szczególnie ci, którzy noszą się z zamiarem budowy domu energooszczędnego. W takich obiektach stosuje się bowiem najnowsze rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe oraz nowinki technologiczne* – zapewnia Jacek Osika.

TWÓJ DOM WYBUDUJĄ FACHOWCY

Realizacja takiej inwestycji wymaga szczególnej fachowości i to na każdym etapie – od projektu, przez fundamenty po dach i wreszcie prace wykończeniowe. Firma ABAKON nie tylko pomoże wybudować dom – od fundamentów – po dach, ale pomoże również wybrać projekt budynku dostosowany do Twoich potrzeb, a nawet wybrać kredyt hipoteczny i obniżyć jego koszty.

W Europie Zachodniej, gdzie obowiązują w tym względzie dużo wyższe normy, domy wysokoenergooszczędne buduje się od lat. - *Nasz rynek ma pod tym względem duże zapóźnienia, a przy braku narzucających energooszczędne rozwiązania i technologie przepisów, ich ewentualne wykorzystanie zależy od dobrej woli inwestora. Jeśli zdecyduje się na budowę budynku energooszczędnego, czy tym bardziej pasywnego, musi się liczyć z wyższymi kosztami realizacji oraz z pewnymi obostrzeniami dotyczącymi rozwiązań architektonicznych. Zadbaj o swoją kieszeń w przyszłości, kiedy koszty nośników energii wzrosną jeszcze bardziej. Ogrzewanie budynku pasywnego może być nawet dziesięciokrotnie tańsze od wybudowanego w sposób tradycyjny budynku o podobnej kubaturze* – podkreśla Jacek Osika.

DLACZEGO TWÓJ RACHUNEK JEST WYSOKI?

Duże zużycie energii w tradycyjnych budynkach wynika nie tylko z niewielkiej izolacyjności cieplnej ścian zewnętrznych i występowania dużych mostków termicznych, ale także z niewłaściwego usytuowania budynków względem stron świata, nieodpowiedniego ich kształtu, małej sprawności systemów grzewczych i powszechnego stosowania wentylacji grawitacyjnej. Żeby było taniej trzeba o tym pomyśleć budując dom, potem nie możemy już wyeliminować pewnych czynników, które mają niestety wpływ na wysokość rachunków za ogrzewanie naszego

domu. - *Kategorii energooszczędności jest kilka. Przyjmuje się, że każdy budynek zużywający nie więcej niż 70 procent energii wykorzystywanej przez podobnych gabarytów dom standardowy można nazwać energooszczędnym. Zakłada się przy tym, że do pokrycia części potrzeb energetycznych takiego budynku powinny być wykorzystywane odnawialne źródła energii. Ściany takiego budynku muszą mieć co najmniej 15-centymetrowe ocieplenie, a w obiekcie powinna działać mechaniczna wentylacja* – opowiada Jacek Osika.

W kolejnych kategoriach energooszczędności, poprzez zastosowanie coraz grubszej izolacji ścian, specjalnej stolarki okiennej, odzyskujących ciepło rekuperatorów, kolektorów słonecznych, a nawet przydomowych elektrowni wiatrowych, czy wreszcie ogniw solarnych, zużycie tradycyjnych nośników energii można sprowadzić niemal do zera. - *I tak w budynku niskoenergooszczędnym zużycie energii powinno stanowić najwyżej 45 procent w porównaniu do budynku tradycyjnego. Uzyskanie takiego wyniku jest możliwe przy zastosowaniu izolacji termicznej ścian o grubości co najmniej 20 centymetrów, wentylacji mechanicznej z systemem odzyskiwania ciepła oraz kolektorów słonecznych* – dodaje wiceprezes ABAKONU. Domy pasywne to budynki, w których zużycie energii udało się ograniczyć do 30 procent w porównaniu z budownictwem tradycyjnym. - *Kluczem do sukcesu jest tu ocieplenie ścian warstwą izolacyjną o grubości co najmniej 30 centymetrów i wykorzystanie bardzo wydajnego systemu odzyskiwania ciepła ze zużytego powietrza. Najwyższą kategorią energooszczędności budynków jest tak zwany budynek zeroenergetyczny, czyli samowystarczalny, w którym koszty za energię sprowadzono praktycznie do zera. W przypadku takiego budynku ocieplenie ścian musi mieć co najmniej 40 centymetrów. Pod budynkiem powinien się znajdować zbiornik wody pozwalający akumulować ciepło. Nie wystarczą kolektory oraz elektrownia wiatrowa. Trzeba jeszcze zastosować ogniwa solarne, czyli baterie słoneczne* – tłumaczy J. Osika.

ENEGROOSZCZĘDNY - NIE ZNACZY DROGI

Jednak nie trzeba od razu montować kolektorów słonecznych, żeby zaoszczędzić. Oszczędności może dać już samo wybranie budynku o odpowiednio zwartej budowie, czyli mniejszej powierzchni, dobrze ocieplonych ścian zewnętrznych i dachu. Ważna jest również odpowiednia lokalizacja na działce – większość okien wychodząca na południe, minimum na północ. Kolejna sprawa to zaprojektowanie mechanicznego systemu wentylacji, z odzyskującym ciepło rekuperatorem oraz wspomaganie instalacji ogrzewania i ciepłej wody użytkowej przez wydajny system kolektorów słonecznych. Polecamy również rozważenie wykorzystania pompy ciepła. Jak widać budowa domu wysokoenergooszczędnego nie jest prosta. Dlatego nie jest to zadanie dla ekipy zaprzyjaźnionych fachowców, tylko dla profesjonalnej firmy budowlanej – opowiada Jacek Osika z ABAKONU.

Dlatego decydując się na budowę bardziej, lub mniej energooszczędnego budynku bezwzględnie należy skorzystać z usług fachowców i to już na etapie projektowania. Abakon, który od lat proponuje swoim klientom nowoczesne technologie budowlane ma w tym względzie spore doświadczenie. Co więcej rozwiązanie, dostosowane jest do potrzeb klienta.

DLACZEGO NASZEGO DOMU NIE WYBUDUJE SĄSIAD RYSIEK?

Inwestycja prowadzona przez kiepską firmę - nie posiadającą odpowiedniej wiedzy technicznej, doświadczenia i dozoru - może zostać zrealizowana źle, nawet jeśli budynek powstaje w oparciu o dobrze przygotowany projekt. Oznacza to, że poniesione przez inwestora spore nakłady finansowe mogą się okazać przysłowiowymi pieniędzmi wyrzuconymi w błoto. - *Nie da się wybudować wysokoenergooszczędnego domu bez należytej dbałości o jakość robót i wykonanie każdego detalu. A to właśnie gwarantuje skorzystanie z usług Abakonu. Inwestor, który zdecyduje się na nowoczesne, energooszczędne rozwiązania, może przyjść do naszej firmy. Abakon zapewni kompleksową i profesjonalną obsługę tego skomplikowanego procesu, jakim niewątpliwie jest budowa energooszczędnego domu. My po prostu wiemy jak się to robi!* - kwituje J. Osika