

To początek gigantycznych wydatków

Data publikacji: 19.12.2024 19:22

Miasto zarezerwowało na ten cel 509 tys. zł. Siedem firm stara się o opracowanie dokumentacji projektowej generalnego remontu Teatru im. Adama Mickiewicza w Cieszynie. Większość propozycji znacznie przekracza kwotę, którą dysponuje samorząd.

Teatr w Cieszynie. Fot. arc.ox.pl

Cieszyński teatr został zaprojektowany przez słynne wiedeńskie Biuro Architektoniczne Fellner & Helmer. Władze miasta podkreśliły w opisie zamówienia przetargowego, że wzniesiony w 1910 r obiekt, jest „ważnym składnikiem polskiego i regionalnego dziedzictwa kulturowego. To zabytek teatralny rangi światowej. Tu m.in. kręcono zdjęcia do „Ziemi obiecanej” w reż. Andrzeja Wajdy”. Rocznie w teatrze gości około 80. tys. widzów.

Do tej pory obiekt był remontowany cztery razy. Ostatnie prace zakończono w 1980 r. - **Budynek jest w złym stanie technicznym i nie spełnia aktualnych norm bezpieczeństwa. W perspektywie najbliższych 2-3 lat może to spowodować konieczność całkowitego wyłączenia go z eksploatacji. Remont jest więc koniecznością. Niezbędny jest również opracowanie koncepcji architektonicznej z programem użytkowym uwzględniającej współczesne standardy funkcjonowania teatrów i dostosowania gmachu do obecnie obowiązujących przepisów uwzględniając wyjątkową rangę tego zabytku** – przekonują władze Cieszyna.

Dokumentacja projektowa będzie m.in. podstawą do wykonania pilnych prac, niezbędnych do zabezpieczenia substancji obiektu. Najtańsze oferty w przetargu na sporządzenie dokumentacji przedprojektowej i projektowej do generalnego remontu Teatru im. Adama Mickiewicza w Cieszynie zgłosili dwaj startujący: Anna Miller Architekci z Żyrardowa - 490 tys. zł. i Art Forum z Krakowa - 473 tys. zł.

Najdroższą ofertę przesłała spółka Metropolis ze Szczecina, która zaproponowała cenę 888 tys. zł. Za ponad 805 tys. zł. gotowa jest wykonać to zadanie Pracownia Architektów „Zen” z Gdyni. „Studio Quattro” z Katowic proponuje natomiast 694 tys. zł. nCeny poniżej 600 tys. zł. zaoferowali specjaliści: Biuro Architekt Kaczmarczyk z Suchoj Beskidzkiej – 547 tys. zł.; oraz Sound&Space sp. z Poznania – 599 tys. zł.

Jak udało nam się dowiedzieć w cieszyńskim ratuszu, nie wiadomo, czy przetarg rozstrzygnięty zostanie jeszcze w tym roku. Według szacunków, kompleksowy remont cieszyńskiego teatru może kosztować nawet 100 mln zł. Miasto na razie dokonuje drobnych remontów.

W ubiegłym roku – jak poinformowała na swoim profilu w mediach społecznościowych Gabriela Staszkiwicz, burmistrz miasta – udało się m.in. wymienić cztery okna, zabezpieczyć gzymsy i osuszyć piwnice.

(ach)