

Szamba i przydomowe oczyszczalnie do kontroli

Data publikacji: 8.01.2023 15:00

Od początku tego roku urzędy mają obowiązek kontroli zbiorników bezodpływowych - dotyczy to zarówno szczelnych zbiorników bezodpływowych tzw. szamb jak również przydomowych oczyszczalni ścieków.

Fot: ilustracyjne /pixabay.com

Ewidencjonowanie oraz kontrola będzie obejmowała następujący zakres spraw:

- liczba właścicieli nieruchomości od których odebrano nieczystości ciekłe oraz liczba osób zameldowanych w nieruchomości;
- liczba zawartych umów na wywóz ścieków przez właścicieli zbiorników bezodpływowych lub osadów ściekowych w przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków;
- częstotliwość opróżniania szamb i oczyszczalni przydomowych;
- ilość pobranej wody przez użytkowników niepodłączonych do kanalizacji;
- protokoły szczelności szamb i oczyszczalni przydomowych (dotyczy nowo wybudowanych zbiorników);
- kopie badań ścieków oczyszczonych w laboratorium akredytowanym z oczyszczalni przydomowych. (Ten punkt dotyczy wyłącznie oczyszczalni przydomowych, które odprowadzają ścieki do ziemi lub do urządzeń wodnych, w ilości przekraczającej średniorocznie 5 m³/dobę).

Urząd Gminy ma obowiązek przeprowadzić kontrolę nie rzadziej niż co 2 lata w każdym gospodarstwie, które nie jest podłączone do kanalizacji sanitarnej, pod rygorem kary administracyjnej od 10 000 do 50 000 zł.

- Należy także pamiętać o zawieraniu umów na wywóz ścieków bytowo-gospodarczych (osadów ściekowych) i systematyczne opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz oczyszczalni przydomowych. W przypadku posiadania przydomowych oczyszczalni ścieków, należy również pamiętać o obowiązku pozbywania się osadów ściekowych zgodnie z instrukcją eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków. Powyższe działanie musi zostać również odpowiednio udokumentowane, tj. poprzez podpisanie umowy na wywóz osadów ściekowych oraz posiadanie dowodów uiszczenia opłaty za ww. usługę. Należy pamiętać, że posiadane rachunki muszą potwierdzać regularność i ilość wywozu z danej nieruchomości - przypomina UG w Jaworzu. Niedopuszczalne jest, by ścieki z budynków mieszkalnych były gromadzone lub wywożone wspólnie z gnojówką lub gnojowicą na grunty rolne – dodają urzędnicy

Przykładowe rozliczenie wywozu ścieków:

Jak będzie wyglądało rozliczenie ścieków? Jeżeli gospodarstwo domowe zamieszkują 4 osoby i zużywają 20 m³ wody na miesiąc i posiadają szczelny zbiornik bezodpływowy o pojemności 10 m³ to muszą opróżniać zbiornik z częstotliwością 2 wywozy na miesiąc.

Natomiast jeżeli gospodarstwo domowe zamieszkują 4 osoby oraz posiadają szczelny zbiornik bezodpływowy o pojemności 10 m³ i nieruchomość nie jest podłączona do sieci wodociągowej to współczynnik do obliczania zużycia wody na mieszkańca to 3,5 m³ na miesiąc wg obliczenia 4 (osoby) x 3,5 m³ (średnie zużycie na 1 mieszkańca) = 14 m³ (wytworzonych ścieków sanitarnych) to z wyliczeń wychodzi iż muszą opróżniać zbiornik z częstotliwością ok. 3 wywozy na 2 miesiące.

