

Strumień przekaze działkę

Data publikacji: 12.12.2023 19:20

Działka po byłej kaflarni w centrum Strumienia zostanie wniesiona jako wkład niepieniężny do spółki. Teren o wartości około miliona zł posłuży gminie w przyszłości jako centrum przedsiębiorczości.

Działka po byłej kaflarni i propozycja jej zagospodarowania, fot. UM Strumień/mat.pras.

Kiedyś były tam kafle, potem szyto odzież, produkowano znicze, aż w końcu budynek popadł w ruinę i w Strumieniu długo myślano, co zrobić z tym miejscem. Strumieńska kaflarnia przy ul. Koscielnej została ostatecznie rozebrana pod koniec 2021 roku. Pisaliśmy: [Co z była kaflarnią?](#)

Na tegorocznej wrześniowej sesji Rady Miejskiej w Strumieniu radni dali zielone światło na przygotowanie do realizacji projektu pn. „Beskidzki HUB - Centrum Innowacji Cyfrowych i Nowoczesnych Technologii”, który zakłada w przyszłości miałby powstać w tym miejscu 1200 metrowy budynek, swoiste centrum przedsiębiorczości. Pisaliśmy: Strumień: [Dyskusja o Beskidzkim HUBie](#)

W listopadzie br. w sprawie zagospodarowania terenu władze spotkały się z mieszkańcami. Pisaliśmy: [Strumień. Co po kaflarni?](#)

Projekt zakłada, że w miejscu byłej kaflarni pojawi się budynek z parkingiem z biurami showroom'em, FabLab'em, salą konferencyjną, aneksem kuchennym, częścią gastronomiczną, magazynem etc. Łącznie strefa biurowa ma mieć prawie 800 m2 powierzchni, strefa FabLab 252,7 m2, gastronomiczna ma zająć 136,2 m2 powierzchni.

Teraz ruszył kolejny etap realizacji pomysłu – wejście Strumienia do spółki [Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Bielsku-Białej - przy.red.] i przekazanie jej terenu, by można było realizować kolejne etapy planu utworzenia tam HUBa.

Jak informuje burmistrz Strumienia, Anna Grygierek, w opublikowanym właśnie, 8 grudnia [Zarządzeniu](#), "cena nieruchomości przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aportu) do spółki, [...] uwzględnia wartość rynkową nieruchomości określoną przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 730 000,00 zł netto. Do kwoty należy doliczyć 23% VAT zgodnie z odrębnymi przepisami."