

"Stanica Kamińskiego" na sprzedaż

Data publikacji: 12.06.2025 18:30

Władze Brennej wystawiły na sprzedaż tzw. „Stanicę Kamińskiego” w Górkach Wielkich. To działka o powierzchni 2,8 ha zabudowana trzema budynkami Dawnej Stanicy Harcerskiej. Wartość nieruchomości wyceniona jest na ok. 3,5 mln zł.

"Stanica Kamińskiego" współcześnie, fot. <https://bip.brenna.org.pl/>

Historia Stanicy Kamińskiego

Przypomnijmy, stanica im. Aleksandra Kamińskiego w Górkach Wielkich powstała w latach 30. XX wieku jako nowoczesny ośrodek harcerski z inicjatywy harcmistrza Aleksandra Kamińskiego (autora m.in. książki „Kamienie na szaniec”). Kompleks składał się z budynków mieszkalno-szkoleniowych, parku oraz gospodarstwa z gorzelnią (używaną do celów technicznych). Ośrodek tętnił życiem aż do wybuchu II wojny światowej, kiedy to został przejęty przez Hitlerjugend.

Po wojnie obiekt upaństwowiono i przekształcono w sanatorium dla dzieci chorych na gruźlicę, które funkcjonowało do końca lat 90. W 2004 roku teren stancyi został przekazany Gminie Brenna, jednak brak funduszy uniemożliwił jego renowację. Pomimo prób pozyskania inwestora i wpisania obiektu na listę zabytków, dawna stanica nadal popadała w ruinę.

Prawne przepychanki

W 2020 roku Gmina Brenna zdecydowała się sprzedać nieruchomość, ale wtedy też z wnioskiem o jej zwrot wystąpiło ZHP. Od 2021 roku obie strony czekały na wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego, który miał rozstrzygnąć, czy stanica ma powrócić do ZHP. [Pisaliśmy: [Byli harcerze, były dzieci, teraz pustka. Co ze "Stanicą Kamińskiego"?](#)]. Władze Brennej nie mogły jej sprzedać, a ZHP nie mogło jej przejąć. Obiekt czekał na rozstrzygnięcie, a w międzyczasie, w 2024 roku zainteresowanie kupnem obiektów wyraziła m.in. Akademia Medyczna [Pisaliśmy: [SUM w Brennej! O zdrowiu i stancyi Kamińskiego](#)], która wyszła z pomysłem utworzenia na terenie gminy ośrodka konferencyjno-szkoleniowego.

Jest wyrok – jest chęć sprzedaży

Jak dowiadujemy się w breneńskim urzędzie – Naczelny Sąd Administracyjny wydał wyrok korzystny dla Gminy Brenna:

- W odpowiedzi na Państwa zapytanie czy zapadł wyrok w sprawie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości oznaczonej jako działka 64/1 położona w Górkach Wielkich na której znajdują się zabudowania Dawnej Stanicy Harcerskiej informuję, że na posiedzeniu Naczelnego Sądu Administracyjnego w dniu 27 lutego 2025 r. skarga kasacyjna złożona przez ZHP została oddalona. Wyrok w sprawie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości jest ostateczny, aktualnie Urząd Gminy czeka na odpis wyroku – odpisuje nam na zapytanie o rozstrzygnięcie NSA Monika Kawik, inspektor ds. gospodarki gruntami UG Brenna.

Urząd Gminy Brenna wystawił więc na sprzedaż „Stanicę Kamińskiego” – stosowne ogłoszenia pojawiło się na stronie [BIP Urzędu](#).

Na sprzedaż jest działka o powierzchni 2,8 ha, na której znajdują się trzy główne budynki powstałe w latach 1935-1938. Ich stan określono jako "zły/przeciętny" oraz niespełniający podstawowych wymagań w zakresie bezpieczeństwa. Działka wraz z całym zespołem i parkiem jest wpisana do rejestru zabytków województwa

śląskiego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3,5 miliona złotych.

NG