

Przyjazny urząd: odpis z księgi wieczystej

Data publikacji: 8.05.2016 17:10

Księgi wieczyste to rejestr publiczny, który przedstawia stan prawny nieruchomości. Pozwala autorytatywnie ustalić, komu i jakie przysługują prawa do danej nieruchomości. Chcesz sprawdzić treść księgi wieczystej? Potrzebujesz odpisu albo wyciągu z księgi? Sprawdź, jak uzyskać wgląd do elektronicznej księgi wieczystej i jak złożyć wniosek o odpis, wyciąg albo zaświadczenie.

□

Treści ksiąg wieczystych możemy sprawdzić bez wychodzenia z domu. Wystarczy sprawdzić je na www.ekw.ms.gov.pl. Na portalu można wyszukać księgę, jeśli znamy jej numer. Jeśli jednak nie znamy numeru musimy skontaktować się z wydziałem ksiąg wieczystych w sądzie rejonowym, który jest właściwy ze względu na położenie nieruchomości.

Do Wydziału ksiąg wieczystych musimy się udać aby uzyskać odpis, wyciąg albo zaświadczenie z księgi wieczystej. Możemy też przesłać tam [WNIOSEK](#). Jak to zrobić?

Należy wypełnić wniosek o wydanie odpisu, wyciągu albo zaświadczenia z księgi wieczystej oraz zapłacić.

• Jeśli wniosek składasz przez internet i wybierasz opcję do samodzielnego wydrukowania, to zapłacisz:

- za odpis zwykły księgi wieczystej — 20 zł,
- za odpis zupełny księgi wieczystej — 50 zł,
- za wyciąg z księgi wieczystej:
 - z jednego działu księgi wieczystej — 5 zł,
 - z dwóch działów księgi wieczystej — 10 zł,
 - z trzech działów księgi wieczystej — 15 zł,
 - z czterech działów księgi wieczystej — 20 zł,
- za zaświadczenie o zamknięciu księgi wieczystej — 5 zł.

Jeśli wniosek składasz w centrali lub oddziale CIKW, listownie albo przez internet i wybierasz opcję przesłania dokumentu pocztą, to zapłacisz:

- za odpis zwykły księgi wieczystej — 30 zł,
- za odpis zupełny księgi wieczystej — 60 zł,
- za wyciąg z księgi wieczystej:
 - z jednego działu księgi wieczystej — 15 zł,
 - z dwóch działów księgi wieczystej — 20 zł,
 - z trzech działów księgi wieczystej — 25 zł,
 - z czterech działów księgi wieczystej — 30 zł,
- za zaświadczenie o zamknięciu księgi wieczystej — 10 zł.

Opłaty za wystawienie zaświadczenia możemy dokonać w kasie sądu, lub zrobić przelew na numer konta sądu – [tutaj lista numerów kont](#).

Wniosek możemy złożyć bezpośrednio w wydziale ksiąg wieczystych lub przesłać pocztą. Należy pamiętać o dostarczeniu potwierdzenia opłaty. Jeśli wniosek składamy osobiście otrzymamy informację od razu. Jeśli wysyłamy go pocztą musimy czekać na realizację około 30 dni. Szybsze załatwienie sprawy umożliwia złożenie wniosku drogą elektroniczną.

(cognito)