

Podwyżkowy serial

Data publikacji: 2.12.2005 0:00



brak zdjęcia

Rada Miejska Cieszyna uchwaliła nowe stawki podatku od nieruchomości. Radni postanowili zastosować wysokość maksymalną dopuszczoną przez ministra finansów. Tak np. za metr kw. budynku mieszkalnego trzeba będzie zapłacić nie 0,54, ale 0,56 zł, zaś za metr kw. gruntu 0,25 zł (dotychczas 0,24). Najwięcej, bo 0,68 zł, przyjdzie wybulić za metr kw. gruntu związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą. W sposób drastyczny wzrosną natomiast w przyszłym roku stawki opłat za odprowadzanie ścieków, bo o niespełna 10 procent (z dotychczasowych 3 do 3,28 zł za 1 metr sześć.). Tak znaczący wzrost jest związany z tym, że w 2006 r. dojdzie amortyzacja majątku miasta, wykorzystywanego przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Miejskiej Oczyszczalni Ścieków.

Dotąd amortyzacja nie była naliczana, a nakłady na odtworzenie majątku były pokrywane z budżetu miasta, czyli z kieszeni wszystkich podatników. Także tych, którzy ścieków do sieci kanalizacyjnej nie odprowadzają. Podwyżka ta została na swój sposób wymuszona, gdyż bez niej nie byłoby szans na uzyskanie pieniędzy z funduszy europejskich na zadania inwestycyjne.

Jednym z wymogów jest stosowanie zasady „zanieczyszczający płaci”. Z tego wynika, że odtworzenie majątku musi zostać ujęte w koszcie usługi. Wycenienia mówią, że koszt amortyzacji wynosi 901 tys. zł.

Operacja jest jednorazowa, ale gdy dzięki inwestycjom wzrośnie wartość majątku miasta w miejskiej oczyszczalni, odbije się to także na wysokościach opłat za odprowadzanie ścieków.