

Nowy plan zagospodarowania dla Świątoszówki

Data publikacji: 31.08.2022 14:44

W piątek, 26 sierpnia, odbyła się sesja Rady Gminy Jasienica. Głównym punktem podczas spotkania było uchwalenie miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania sołectwa Świątoszówki.



Rada Gminy Jasienica

W ostatnich miesiącach, po wieloletniej pracy, zostały uchwalone plany dla Bielowicka, Bierów, Łownicy, Landeka, Łazów, Mazańcowic, Międzyrzecza Dolnego, Roztropic, Rudzicy i Wieszcząt. Trwają też końcowe prace nad planem dla Międzyrzecza Górnego.

Świątoszówka jest już jedenastym sołectwem, które uzyskało nowy plan zagospodarowania przestrzennego. Plany, w których m.in. przekształcono wiele terenów rolnych w grunty na cele budownictwa mieszkaniowego czy usługowo-przemysłowego, pozwalają ich właścicielom na swobodne inwestowanie i rozwój. – **Dzięki temu nasze miejscowości mogą się rozwijać, mogą powstawać nowe domy, nowe przedsiębiorstwa** – wyjaśnia wójt gminy.

Do uchwalenia zostaną jeszcze plany dla Jasienicy i Grodźca. Jeżeli chodzi o Grodziec, pracownicy Gminy Jasienica pracują nad wyjaśnianiem wątpliwości instytucji ochrony środowiska. W przypadku Jasienicy, nieustannie pojawiają się zastrzeżenia co do możliwości przekształcenia gruntów. Ministerstwo Rolnictwa nie zgadza się na przekształcenie ok. 80% gruntów rolniczych 3 klasy na cele budownictwa mieszkaniowego. – **Wątpię więc, czy w tym roku uda nam się dokończyć prace nad uchwaleniem planu dla sołectwa Jasienica** – mówi wójt Janusz Pierzyna.

Jeśli chodzi o działalność Gminy w ostatnim czasie, wójt Janusz Pierzyna poinformował radnych o zakończeniu budowy utwardzonego placu w Mazańcowicach naprzeciw rozbudowanego niedawno budynku strażnicy i filii GOK. (Pisaliśmy: [Nowy plac przy strażnicy](#)). Przeprowadzono również remont mostu na granicy Łazów i Bielowicka (Pisaliśmy: [Wyremontowali most na Potoku Łańskim](#)).

Wójt poinformował również o zakończeniu pierwszych z zaplanowanych remontów dróg gminnych. Dotyczy to odcinka o długości 241m na ul. św. Jana Sarkandra w Łownicy (koszt – 147 865,48 zł), 150m na ul. Leśnej w Roztropicach (koszt - 96 103,53 zł), a także 130m na ul. Nad Potokiem w Wieszczątach (koszt - 69 422,20 zł). (Czytaj: [Ponad 3 miliony na remonty dróg](#))

Rozstrzygnięty został także przetarg na sprzedaż kolejnej, 20. już działki na Jasienickiej Niskoemisyjnej Strefie Ekonomicznej. Nabywca z Czechowic-Dziedzic zapłaci 2 526 838,20 zł za działkę o powierzchni nieco ponad 1 hektara.

– **Firmy wyraźnie wyhamowują ze swoimi inwestycjami. Dlatego tym bardziej należy się cieszyć z dużego zainteresowania naszymi gruntami. Nie wiadomo jednak, jak będzie sytuacja przedstawiać się w kolejnych okresach. Widzimy, co się dzieje w gospodarce** – mówi Janusz Pierzyna.

Gmina Jasienica zdecydowała też o udzieleniu większego wsparcia finansowego Powiatowi Bielskiemu przy budowie drogi Rudzica–Międzyrzecze Dolne. – **Drastycznie wzrosły ceny, wobec tego również budowa drogi będzie droższa. Nie wiemy jeszcze, ile dokładnie więcej trzeba będzie dołożyć. My godzimy się na dofinansowanie w 2023 r. do wysokości 1 058 448 zł** – dodaje wójt.

Na wniosek wójta radni przeznaczyci 217 tys. zł na budowę chodnika wzdłuż ul. Zapłocie w Międzyrzeczu Górnym, a także 76 413 zł na przebudowę przepustu na ul. Myśliwskiej w Jasienicy.

Zakład Komunalny w Jasienicy otrzymał 1,2 mln zł jako dofinansowanie przebudowy przepompowni pneumatycznej w Jasienicy. – **Według planów istniejąca przepompownia miała obsługiwać około 500 użytkowników, już dzisiaj mamy tysiąc przyłączy. Trzeba w trybie pilnym przebudować przepompownię, aby bez przeszkód i awarii mogła tłoczyć ścieki w kierunku oczyszczalni** – wyjaśnia Janusz Pierzyna.

Radny Andrzej Szimke nawiązał do śmiertelnego wypadku, do którego doszło w czwartek 18 sierpnia rano na przejściu w Świętoszówce. Radny zaapelował o interwencję w tej sprawie, ponieważ to już kolejny w ostatnich latach wypadek na drodze, którą administruje Urząd Marszałkowski w Katowicach. Wójt wyjaśnił, że już po raz kolejny zawiadomił Marszałka Województwa Śląskiego o konieczności poprawy bezpieczeństwa na tej drodze. Póki co nie przyniosło to żadnych efektów. Jednak pojawiła się informacja, że z unijnych funduszy transgranicznych część środków będzie można przeznaczyć na poprawę infrastruktury drogowej. – **Mamy więc taki plan, aby właśnie środki z tego źródła przeznaczyć na poprawę bezpieczeństwa na drodze wojewódzkiej** – mówił wójt.

Janusz Pierzyna podziękował wszystkim uczestnikom Lata w Jasienicy. – **Impreza bardzo się udała, a oprócz naszych mieszkańców, wzięło w niej udział wielu gości z sąsiednich miast i gmin** – mówił wójt i podziękował także organizatorom i wszystkim osobom, instytucjom i stowarzyszeniom, które zaangażowały się w przygotowania tego Święta Gminy Jasienica.

red/mat.pras.