

Mieszkania w kontenerach

Data publikacji: 9.03.2007 0:00



brak zdjęcia

Gmina Skoczów zamierza zakupić kontenery mieszkalne takie same, w jakich żyją polscy żołnierze w Iraku i w Afganistanie. Magistrat urządzi w nich tymczasowe mieszkania socjalne.

*- Zdecydowaliśmy się na ten krok, ponieważ mieszkań socjalnych mamy bardzo mało, a chcemy zrobić wszystko, żeby ludzie nie musieli czekać na lokum po kilka lat. Ale nie jest to rozwiązanie docelowe, lecz jedynie przejściowe, do czasu gdy wybudujemy nowe mieszkania socjalne – mówi **Janina Żagan**, burmistrz Skoczowa.*

W najbliższych latach urząd zamierza zaadoptować do potrzeb mieszkalnych m.in. starą remizę OSP w Ochabach oraz dawną szkołę w Wiślicy. Planuje wykupić dom w Kaczycach oraz odzyskać biurowiec po dawnym Państwowym Ośrodku Maszynowym w Międzyzwiązku. Urzędnicy szukają także miejsca, w którym staną kontenery.

- Teren musi być bezpieczny i uzbrojony, gdyż kontenery posiadają sanitariaty. Ponadto można je łączyć, jeśli rodzina jest większa – tłumaczy J. Żagan

Burmistrz Skoczowa dodaje jednak, że do nietypowej inwestycji skłoniło gminę również orzeczenie Trybunału Konstytucyjnego, który uznał, że gminy, które nie zapewniają spółdzielniom mieszkaniowym lokali socjalnych, muszą z własnych budżetów rekompensować straty spowodowane przez lokatorów, którzy nie płacą za czynsz, a nie można ich eksmitować, bo nie ma dokąd.

- To zjawisko powszechne w całej Polsce. Niestety zapadły już pierwsze wyroki na niekorzyść gmin i spółdzielnie mieszkaniowe zaczynają żądać od samorządów odszkodowań. W Skoczowie wiemy o kilkudziesięciu przypadkach, w których spółdzielnia mogłaby wystąpić do nas z takim roszczeniem. Może jednak widmo przeprowadzki do kontenera sprawi, że część mieszkańców zacznie płacić. Ponoć bowiem są i takie przypadki, że ludzie nie płacą czynszu, ale stać ich na kablówkę – mówi J. Żagan