

„Las” do konsultacji

Data publikacji: 22.02.2025 8:01

Co będzie na terenie po Cieszyńskich Zakładach Przetwórczych „Las”? Nie wiadomo. Ale władarze pytają mieszkańców o pomysły na część tego terenu.

Pozostałości po Cieszyńskich Zakładach Przetwórczych „Las”, fot. Mariusz Jaszczurowski/ox.pl

Przypomnijmy, decyzję o wyburzeniu budynków po Zakładach „Las” władarze miasta potwierdzili w 2024 roku [Pisaliśmy: [„Las” do wyburzenia](#)].

- Nieruchomość, po jej uporządkowaniu (wyburzeniu i wyczyszczeniu terenu), zostanie przeznaczona pod przetarg. W ramach warunków przetargu będą ustalone ogólne ramy zagospodarowania terenu. Obecnie specjalnie powołany zespół pracuje nad ustaleniem przyszłych funkcji terenu, a przede wszystkim celów społecznych, jakie miałyby być tam realizowane. Na prace wyburzeniowe i porządkowe, które pozwolą na przygotowanie nieruchomości pod przyszłe inwestycje, planujemy pozyskać dofinansowanie ze środków unijnych w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 – zapowiedział wtedy Przemysław Major II Zastępca Burmistrza Miasta Cieszyna.

Miasto szuka pomysłów

Miasto szuka pomysłów na ten teren i zaprasza do „burzy mózgów”. Jedno spotkanie w formie debaty społecznej już za nami, kolejne odbędzie się w niedzielę (23.02.2025):

- Cały teren byłej fabryki przeznaczony jest na rekreację, sport i turystykę. Zajmuje on obszar 2,1 ha. Z uwagi na zły stan budynków, planowane jest wyburzenie większości z nich i przygotowanie terenu pod przyszłą inwestycję. Po przygotowaniu terenu Miasto będzie poszukiwać zewnętrznego inwestora - ogłosi przetarg na wieloletnią dzierżawę. Wybrany inwestor zostanie zobligowany do realizacji propozycji zgłoszonej przez mieszkańców w konsultacjach na wyznaczonej części terenu – czytamy w ogłoszeniu o spotkaniu na profilu [Miasta Cieszyn](#).

Jednak propozycje, które mieszkańcy mogą składać ma dotyczyć nie całego terenu po fabryce, ale jej części:

- Teren poddany konsultacjom obejmuje: Budynek (ok. 40 metrów długości) oraz Teren otwarty o powierzchni ok. 10 arów (zaznaczone na fot.).

Celem konsultacji społecznych jest, jak zaznaczają władarze, zebranie opinii i pomysłów na zagospodarowanie części terenu - tak, aby służył wszystkim mieszkańcom i turystom jako przestrzeń do aktywnego wypoczynku i rekreacji.

O czym trzeba pamiętać?

- Teren przeznaczony jest wyłącznie na cele rekreacyjne, sportowe i turystyczne – nie zmieniamy jego funkcji (np. na zabudowę mieszkaniową, parking czy sklepy)
- Koncepty muszą być realne finansowo – skupiamy się na pomysłach możliwych do realizacji w określonym budżecie
- Przestrzeń musi pozostać przyjazna środowisku – dbamy o zieleń i ekologię

Najbliższe spotkanie konsultacyjne odbędzie się w Oranżerii Zamku Cieszyn 23 lutego 2025 r. w godzinach 13:00-17:00 (można przyjść i dołączyć o dowolnej godzinie)

Formuła spotkania konsultacyjnego:

Warsztaty kreatywne dla dzieci i młodzieży – projektowanie przestrzeni

Konsultacje w formule „world cafe” – „burza mózgów” przy kawie i herbacie

Po zakończeniu konsultacji wszystkie zgłoszone propozycje zostaną zebrane i przedłożone Burmistrzowi, a 4 wybrane przez mieszkańców zostaną przedłożone jako rekomendacje mieszkańców.

Ze spotkania zostanie opracowany raport informujący o wynikach konsultacji, który zostanie opublikowany i udostępniony mieszkańcom.

Mapka przedstawia teren Fabryki LAS – na czerwono zaznaczono przybliżony teren, który podlega konsultacjom społecznym.

Cieszyńskie Zakłady Przetwórcze „Las” sięgają swoją historią do XVIII wieku. Aż do 2000 roku funkcjonowała na tym terenie fabryka różnorodnych trunków. Od tego czasu w Błogocicach nad Puńcówką pojawiały się różne biznesy (skład opału, skup jabłek, hurtownie), jednak budynki z wolna niszczały. Gmina Cieszyn zakupiła te tereny wraz z budynkami w 2020 roku, w 2022 roku wywieziono śmieci i wstępnie zabezpieczono teren.

Więcej o historii Zakładów dowiesz się w artykule ["Las" upamiętniony, czyli bogata \(a słabo znana\) historia Cieszyńskich Zakładów Przetwórczych „Las” na stronie](#)

NG/mat.pras.