

# Kup sobie pałac

Data publikacji: 20.12.2010 15:40

Najpierw przez dwa lata starostwo szukało chętnych na pałac w Kończycach Wielkich. Wreszcie ta niezwykle urokliwa i ciekawa historycznie budowla została sprzedana w 2007 roku. Dawną posiadłość hrabiny Gabrieli von Thun-Hohenstein za 1,6 mln zł kupili biznesmeni z Mazowsza, którzy planowali urządzić w nim hotel. Minęły kolejne trzy lata i pałac znów został wystawiony na sprzedaż. Można go między innymi zakupić na allegro za bagatela 3,5 miliona złotych...

Władze powiatowe poszukiwały kupca na pałac od listopada 2005 roku, kiedy to było wiadomo, że mieszczący się dotychczas w tym miejscu dom dziecka przestanie istnieć. Pałac choć wyjątkowo piękny, z intrygującą historią i pięknym otoczeniem nie miał szczęścia, kolejni kupcy rezygnowali po obejrzeniu ile w to miejsce trzeba dodatkowo zainwestować w remont. - **Po prostu nikt się nie zgłaszał, dlatego w ogłoszonym trzeci raz pierwszym przetargu, obniżyliśmy cenę tej nieruchomości poniżej 2 milionów netto. Liczę, że przyniesie to skutek, ponieważ otrzymałem informację, iż nadeszły już pierwsze zgłoszenia. Mimo to nadal w najróżniejszy sposób staramy się informować o naszej ofercie. Rozsyłamy wici w kraju i za granicą, ponieważ bardzo nam zależy, by te dwa miliony złotych trafiły do naszego budżetu** - mówi wtedy ówczesny starosta cieszyński Mirosław Koźdoń. Wreszcie pod koniec 2007 roku kupują go biznesmeni z Mazowsza i postanawiają urządzić w nim hotel. Otwarcia hotelu jednak nie doczekaliśmy się, w 2010 roku obiekt zostaje kolejny raz wystawiony na sprzedaż.

Jak czytamy w ofercie sprzedawcy w tym czasie wymieniono kanalizację odprowadzającą wodę opadową, naprawiono ściany konstrukcyjne i działowe, wykonano izolacje poziomą piwnic i pionową murów piwnicznych, wyremontowano wszystkie sklepienia betonowe, wzmocniono część nadproży okiennych i drzwiowych, wymieniono więźbę dachową i pokrycie dachu a także wyremontowano tynki i elewacje. Dzięki swojemu położeniu oraz walorom historycznym pałac w Kończycach Wielkich idealnie nadaje się na urządzenie sali konferencyjnej, restauracji, kawiarni, hotelu czy też nowoczesnego SPA.

Jaki jest dalszy los pałacu który należał do wielkiej filantropki hrabiny Gabrieli von Thun und Hohenstein, fundatorki jednego z pawilonów Szpitala Śląska Cieszyńskiego, damy dworu cesarzowej? pokaże czas...

**Pałac w Kończycach Wielkich** został wzniesiony w malowniczej okolicy przez marszałka Księstwa Cieszyńskiego barona Jerzego Fryderyka Wilczka pod koniec XVII wieku w miejscu starszego obiektu. Często przebudowywany składał się z zasadniczego korpusu z wysuniętym ryzalitem, wieży oraz bocznego pawilonu. Obok pałacu, kolejni właściciele Kończyc – Harasowscy z Harasowa, wystawili w 1776 roku murowaną kaplicę w której znajdują się groby właścicieli wsi. Wokół pałacu rozciąga się angielski park krajobrazowy ze stawem. Obecny barokowo-klasycyzy francuski kostium pałac zyskał pod koniec XIX wieku. Od 1825 roku stał się rezydencją jednej z linii hrabiów Larischów von Monnichów. W pamięci mieszkańców ziemi cieszyńskiej zapisała się w szczególności ostatnia jego posiadaczka, zmarła w 1957 roku hrabina Gabriela von Thun und Hohenstein, wielka filantropka i fundatorka jednego z pawilonów Szpitala Śląskiego w Cieszynie. Była damą dworu cesarzowej, natomiast jej mąż, hrabia Ferdynand Thun – adiutantem cesarza Franciszka Józefa I. Źródło: Droga Książęca "VIA DUCALIS"

Pokaż [Kup sobie pałac](#) na większej mapie  
PL