

# Kup sobie kamienicę

Data publikacji: 21.08.2011 18:00

□

**Kamienica nr 3 przy Rynku w Skoczowie wystawiona została na sprzedaż. Urząd Miejski w Skoczowie ma nadzieję, że kupiec się znajdzie i niebawem budynek wyięknieje, a miastu przybędzie atrakcji.**

Skoczów ma idealne położenie. Blisko stąd do beskidzkich kurortów i większych miast. Malowniczy widok rozciągający się z Kaplicówki i historyczna wizyta Jana Pawła II, szlak zabytków architektonicznych, niespotykana przyroda i osoba Gustawa Morcinka przyciągają tu i turystów i ludzi, którzy chcą w tym mieście zamieszkać na stałe.

Zabytkowy Rynek to idealne miejsce aby odpocząć, napić się dobrej kawy, albo popatrzeć na fontannę z Jonaszem z okna hotelu lub mieszkania... Może już niebawem to będzie możliwe, jeśli znajdzie się inwestor, który zmieni kamienicę nr 3 przy Rynku, mieszczącą się w sąsiedztwie muzeum św. Jana Sarkandra w hotel, restaurację, a może budynek mieszkalny...

***– Lokalizacja jest bardzo dobra, za kamienicą mamy spory plac do zagospodarowania np. jako parking. Inwestor może tam otworzyć dowolną działalność usługową, bądź mieszkalną, zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego. Myślę że chętny się znajdzie, a z naszej strony na pewno otrzyma on wsparcie swojej inwestycji*** – zapewnia Piotr Rucki, zastępca burmistrza Skoczowa.

Nim podjęto decyzję o sprzedaży znajdowały się tu mieszkania komunalne. ***– Teraz kamienica jest pusta, mieszkańcy przeprowadzili się i możemy ją bez przeszkód sprzedać*** – mówi Piotr Rucki.

Kamienica została wybudowana jeszcze przed wojną. Budynek mieszkalno – usługowy ma 3 kondygnacje, o powierzchni zabudowy 451,1 m<sup>2</sup> i kubaturze 7160,57 m<sup>3</sup>. Inwestora czeka gruntowny remont budynku.

Cenę wywoławczą określono na 3 miliony złotych. Kamienica będzie sprzedawana w ramach ustnego, nieograniczonego przetargu. Więcej informacji na ten temat można znaleźć na stronie [www.um.skoczow.pl](http://www.um.skoczow.pl). Przetarg odbędzie się w dniu 22 września 2011r. o godz. 10.00 w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Skoczowie.

KOD