

Kto weźmie przychodnię?

Data publikacji: 14.02.2013 19:10

Ruszył przetarg na budynek, w którym mieści się obecnie przychodnia 'Dziehcinka' w Wiśle. Przypomnijmy, od ponad dziesięciu lat w obiekcie działa przychodnia prowadzona przez Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Przychodni Rejonowej w Wiśle. Jednak od ubiegłego roku, jego przedstawiciele żądają od gminy przedłużenia najmu na kolejne 10 lat. Gmina nie chce tego zrobić.

□
Mam nadzieję, że będą chętni, żeby wejść na ten teren, bo takie miejsce i taka przychodnia jest potrzebna – mówi w rozmowie z Portaltem OX.pl burmistrz Wisły Jan Poloczek. Choć w tym miejscu już od wielu lat działa przychodnia zdrowia, to jednak od ubiegłego roku trwają potyczki prawne z jej właścicielami a urzędem miasta.

Temat kilkakrotnie opisywaliśmy na naszych łamach ([zobacz co pisaliśmy o Dziehcince](#))

Obecną przychodnią, która działa w budynku zarządza Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Przychodni Rejonowej w Wiśle. W ubiegłym roku, jesienią skończył się termin wynajmu przez najemcę, jednak nie opuścił on obiektu. Przez cały czas władze stowarzyszenia naciskały na burmistrza i radnych, aby w trybie bezprzetargowym podpisano z nimi umowę na kolejne lata wynajmu. Jednak radni zdecydowanie się temu sprzeciwili. Argumentowali to tym, że obecne stowarzyszenie nie dba we właściwy sposób o obiekt, który wymaga wielu prac remontowych.

Radni zobowiązali burmistrza do ogłoszenia przetargu na obiekt. Ten został ogłoszony, jednak z powodu niespełnienia przez wszystkich oferentów warunków formalnych, nie doszło do jego rozwiązania. W międzyczasie, aby nie likwidowano ośrodka zdrowia, burmistrz podpisał na kolejny rok, dzierżawę obecnemu najemcy przychodni.

Teraz powtórnie ogłoszono przetarg na wynajem części budynku zajmowanego przez stowarzyszenie. Zdaniem burmistrza, obiekt, choć wymagający remontu, jest na tyle duży, że mogą się w nim oprócz przychodni, mieścić również inne gabinety paramedyczne. **To może uzupełniać podstawową opiekę medyczną** – mówi Poloczek.

[POSŁUCHAJ](#)

Z przetargu wyłączone są dwa podmioty, które obecnie zajmują budynek. To pogotowie ratunkowe i apteka. Podczas pierwszego przetargu pojawiły się cztery oferty. **Nie wiadomo ile osób teraz będzie zainteresowanych wynajmem, mam nadzieję, że pojawi się ktoś nowy** – mówi burmistrz Wisły.

W treści ogłoszenia o wynajmie zawarto kluczowe dla najemcy sformułowania. Przede wszystkim to, że w obiekcie musi być prowadzona działalność lecznicza. Jednak urzędnicy w Wiśle zastrzegają również, że nowy najemca będzie musiał podjąć się również remontu starego budynku.

[POSŁUCHAJ](#)

Jak tłumaczy Poloczek, fakt, iż teraz budynek do końca roku wynajmuje stowarzyszenie, nie wpływa na sytuację, kiedy nowy najemca będzie chciał w obiekcie przeprowadzić remont. Jak podkreśla burmistrz, najważniejszym zadaniem było zapewnienie ciągłości opieki medycznej dla mieszkańców. Jednak w przypadku wygrania konkursu przez inny podmiot, będzie on chciał wejść na obiekt wcześniej niż dopiero po 1 stycznia 2014 roku. **Jeśli stowarzyszenie nie opuści budynku, zmuszą go do tego finanse. Umowa jest tak skonstruowana, że od**

września stawki czynszu wzrastają dwukrotnie, a później jeszcze wyżej – zapowiada Jan Poloczek.

Termin rozstrzygnięcia przetargu zaplanowano na 18 marca. Wówczas dowiemy się kto przez kolejne lata będzie leczył mieszkańców Wisły w tej przychodni.

Jan Bacza