

# Kotarz. Sąd wydał wyrok

Data publikacji: 4.10.2024 12:34

Ośrodek narciarski na górze Kotarz nie powstanie? Tego nie wiadomo, ale decyzje Rady Gminy i Starosty Cieszyńskiego pozytywne dla inwestora w tej sprawie uchylił wyrok NSA.

Widok z Hali Jaworowej. Zdjęcie ilustracyjne, fot. Natasza Gorzołka

Temat zagospodarowania Kotarza w Brennej regularnie powraca w dyskusjach mieszkańców i na sesjach (Pisaliśmy niedawno: [Kotarz – powraca sprawa inwestycji na górze. Radni podzieleni](#)). Tymczasem, jak informuje Radosław Ślusarczyk ze Stowarzyszenia Pracownia na rzecz Wszystkich Istot zapadł wyrok NSA (Naczelny Sąd Administracyjny) w sprawie poprzedniego pomysłu zabudowania góry.

**- W 2018 r. inwestor Kotarz Arena Spółka z o.o. z siedzibą w Brennej chciał pozbawić górskie lasy na górze Kotarz w Beskidzie Śląskim charakteru ochronnego, ponieważ planował je wyciąć pod projektowany ośrodek narciarski. Pomysł poparli Wójt, Rada Gminy Brenna oraz Starosta Cieszyński. Pozytywne dla inwestora decyzje zaskarżało jednak Stowarzyszenie Pracownia na rzecz Wszystkich Istot, a Naczelny Sąd Administracyjny przychylił się do argumentów organizacji. Funkcja ochronna lasów na Kotarzu, to nie tylko kwestia cennej przyrody, ale również bezpieczeństwa ludzi. Dlatego od lat kolejne próby dewastacji Kotarza spotykają się ze zdecydowanym sprzeciwem mieszkańców i przyrodników** – przypomina Ślusarczyk.

Jak zauważa ekolog, lasy wraz z halą na górze Kotarz stanowią obszar o wyjątkowych walorach przyrodniczych, podlegający prawnej ochronie w postaci Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego.

**- Przebiega tamtędy korytarz ekologiczny o randze międzynarodowej (Główny Południowy Korytarz Ekologiczny) o kluczowym znaczeniu dla migracji dużych ssaków. Dodatkowo znajduje się on pomiędzy fragmentami siedliskowego obszaru Natura 2000 Beskid Śląski PLH240005, zapewniając spójność obszarów chronionych. Na terenie tego lasu znajdują się także stanowiska cennych, zagrożonych gatunków zwierząt, jak choćby sóweczki, włośchatki, puszczyka uralskiego, puchacza, dzięcioła białogrzbietego, dzięcioła trójpalczastego, nocka dużego, a także wilka i rysia. Jako gatunki reliktowe i puszczańskie wskazują na duży stopień naturalności tego ekosystemu** - zauważa.

**- Budowa ośrodka narciarskiego drastycznie zmieni krajobraz tego miejsca, zamieniając piękną naturalną halę w betonowy lunapark. Inwestor planuje wycinkę lasu a nawet przesunięcie koryta rzeki. Ośrodki narciarskie to inwestycje znacząco oddziałujące na środowisko. Hałas, sztuczne oświetlenie będą miały negatywny wpływ na migrację zwierząt, zniszczeniu ulegnie unikatowy krajobraz, zwiększy się erozja gleb, zdewastowane zostaną siedliska wielu gatunków flory i fauny, w tym rzadkich i chronionych. Do tego dochodzi budowa dużego hotelu, a więc wprowadzenie całorocznej antropopresji** – tłumaczy Radosław Ślusarczyk z Pracowni na rzecz Wszystkich Istot.

Lecz, jak wskazują przyrodnicy, taka dewastacja przyrody, to również ogromne zagrożenie dla ludzi:

**- Zmieniające się gwałtownie w ostatnich latach warunki klimatyczne, rosnące temperatury, wymuszają sztuczne naśnieżanie. To zaś wiąże się z koniecznością poboru wody z potoków, co z kolei prowadzi do okresowych problemów z dostępnością wody, z którymi w okresie letnim mierzą się mieszkańcy Brennej i okolic. A wycinka lasów, pełniących także funkcję wodochronną, to poważne zwiększenie ryzyka powodziowego** – podkreśla Ślusarczyk.

Jak zauważa, dewastacja walorów z których znana i ceniona jest Brenna to także prosta droga do degradacji społecznej i gospodarczej tego miejsca – koszty środowiskowe i uciążliwości związane z prywatną inwestycją spadną na wszystkich mieszkańców Brennej.

**- Pomysł inwestora, by wyciąć te lasy, uprzednio pozbawiając je charakteru ochronnego, spotkały się z poparciem lokalnych władz: wójta Brennej, Jerzego Pilcha, i Rady Gminy. Następnie Starosta Cieszyński decyzją z 2019 r. pozbawił charakteru ochronnego las o powierzchni ponad 25 ha a Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Bielsku-Białej utrzymało tę decyzję w mocy**- dodaje.

Finalnie Naczelny Sąd Administracyjny wyrokiem z dnia 13 września 2024 r. (sygn. akt I OSK 734/21) uwzględnił skargę kasacyjną Pracowni na rzecz Wszystkich Istot, w której podnoszono, że pozbawienie charakteru ochronnego lasu możliwe jest wyłącznie, gdy ustały wszystkie przyczyny i przesłanki uznania go za ochronny. Wyrok uchylił również kwestionowane przez Stowarzyszenie decyzje administracyjne obu instancji.

W międzyczasie, w marcu 2024 r., pojawił się kolejny projekt zabudowania góry Kotarż.

**- To że inwestor próbuje ubić intratny interes dziwi mniej niż postawa lokalnego samorządu, który za nic ma głos i bezpieczeństwo mieszkańców, nawet po dramatycznych doświadczeniach ostatniej powodzi. Naturalne tereny górskie, w tym lasy, są kluczowe dla przeciwdziałania powodzi i regulują dostęp do wody pitnej. Zabetonowanie tych gór to działanie na szkodę przyrody i mieszkańców. Dlatego nadal będziemy czynnie przyglądać się tej sprawie i wspierać mieszkańców w dążeniu do zrównoważonego rozwoju Brennej** – komentuje Ślusarczyk.

Jednak wyrok NSA nie kończy sprawy – inwestor może się od niego odwołać. Może też zmienić koncepcję. Do sprawy zapewne nieraz jeszcze powrócimy.

NG/mat.pras.