

Gmina sprzeda teren, który użytkują drobni przedsiębiorcy

Data publikacji: 10.12.2007 0:00

Burzliwie potoczyła się poniedziałkowa sesja Rady Miejskiej w Skoczowie.

Rada Miasta przyjęła projekt uchwały, przygotowany przez burmistrz Janinę Żagan, zobowiązujący do ogłoszenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż działki przy ulicy Krzywej. Obecnie część tego terenu dzierżawią drobni przedsiębiorcy. Zainteresowana kupnem nieruchomości jest znajdująca się w pobliżu firma Swedwood. Mieszkańcy pobliskich domków jednorodzinnych są tym przerażeni.

Według nich działalność Swedwoodu przekracza wszelkie normy zapylenia i hałasu. - Widzimy to kiedy wyrzucają pyły. W tej chwili właściciele zakładu twierdzą, że nie mogą zredukować poziomu zapylenia i hałasu. Jak zatem w przyszłym roku, kiedy powiększą swój teren, poradzą sobie z tymi problemami – mówi Ireneusz Nawara, jeden z przedstawicieli mieszkańców.

Właściciele położonych przy Krzywej firm nie chcą opuszczać swoich miejsc pracy. Wynajęli leżącą przy ulicy Krzywej halę w latach dziewięćdziesiątych. Zainwestowali pieniądze w zrujnowany budynek. - Każdy z nas wydał przez te wszystkie lata na zagospodarowanie około 200 tys. zł. Teraz nas się stąd wyrzuca. Pytaliśmy poprzednich ekip rządzących czy ten budynek jest na sprzedaż. Odpowiedź zawsze była negatywna. Radni nie wiedzą za czym głosują. Z samej dzierżawy zajmowanego przez nas budynku mają ponad 20 tys. zł miesięcznie - twierdzi Barbara Chwistek, właścicielka zakładu diagnostyki samochodowej.

W tej chwili przedsiębiorstwa z Krzywej zatrudniają około 50 osób. Swedwood w przedstawionym gminie projekcie przewiduje pracę dodatkowo dla 400 pracowników oraz zmniejszenie emisji hałasu i zanieczyszczeń. Ani pobliskich mieszkańców ani handlowców te argumenty nie przekonują. - Swedwood jest firmą zagraniczną a inwestycje zagraniczne są zwolnione z podatku. Poza tym nie płacą VAT-u ponieważ cała produkcja idzie na eksport. Ponadto podatek dochodowy odprowadzają w Goleniowie ponieważ tam jest zarejestrowana firma - uważa, Krystyna Gawęda, właścicielka sklepu motoryzacyjnego.

Burmistrz miasta jest zobowiązana wykonać uchwałę Rady. Tereny przy ulicy Krzywej będą wystawione na sprzedaż. - Obecni dzierżawcy również będą mieli prawo je kupić. Mogą nawet wystąpić wspólnie. Nie jestem za tym, aby budować zakład w centrum miasta ale chciałabym, żeby więcej osób miało pracę - wyjaśnia Janina Żagan.

*Zdj. Gorące dyskusje mieszkańców i przedsiębiorców z **Bogusławem Gibcem** (pierwszy z lewej)dyrektorem technicznym Swedwoodu przeniosły się z sali sesyjnej na korytarz ratusza.*

Andrzej Czerny