

Galeria Stela - budowa ruszy w najbliższym czasie...

Data publikacji: 20.02.2017 17:00

Jak informuje inwestor, budowa Galerii Stela w Cieszynie ma ruszyć w najbliższym czasie. Otrzymano już pozwolenie na budowę, obecnie trwają finalne rozmowy z podmiotami zainteresowanymi generalnym wykonawstwem.

□

Budowa Galerii Stela w Cieszynie bardzo długo stała pod znakiem zapytania. Inwestor Firma Fundusz INBAP z Białej Podlaskiej nie mógł dojść do porozumienia z przedstawicielami Urzędu Miasta Cieszyna. Jeszcze w listopadzie 2016 roku Wiceburmistrz Aleksander Cierniak przyznał, iż **trudno z całą pewnością powiedzieć, że Galeria Stela powstanie**.

W grudniu 2016 roku kiedy ruszyły prace przy budowie Zintegrowanego Węzła Przesiadkowego w Cieszynie, władze poinformowały także o porozumieniu z investorem ws. budowy galerii handlowej. **Dziś dostrzegamy, że władze miasta patrzą w tym samym kierunku - w kierunku porozumienia** - podkreślała wówczas w rozmowie z naszą redakcją Katarzyna Czajkowska rzeczniczka firmy INBAP.

Jak już wiadomo, inwestor otrzymał pozwolenie na budowę galerii i przystąpił do kolejnego etapu procesu budowlanego. **Prowadzimy finalne rozmowy z podmiotami zainteresowanymi generalnym wykonawstwem. Budowa ruszy więc w najbliższym czasie** - zapewnia Katarzyna Czajkowska rzeczniczka firmy INBAP, po czym dodaje. **Na realizację naszej inwestycji w Cieszynie czekamy już od kilku lat - w międzyczasie rozmawialiśmy z markami zainteresowanymi obecnością w Galerii Stela. Dziś, obiekt skomercjalizowany jest w 87% - na pozostałe lokale prowadzimy zaawansowane rozmowy i lada chwila najem dobiegnie końca**.

O pierwszych najemcach informowaliśmy już w 2014 roku. Nadal zainteresowany wynajmem jest salon PEPCO, sklep RTV Euro AGD, salon Martes Sport i sklep Świat Zabawek. Katarzyna Czajkowska dodaje, iż wśród najemców będzie można znaleźć m.in.: dwukondygnacyjny salon odzieżowy H&M, drogerię Hebe, księgarnię Matras, sklep odzieżowy Diverse, Big Star, salon biżuteryjny Brijju, bank PKO BP, salonik Play, czy market spożywczy. **Resztę najemców mieszkańcy poznają w najbliższym czasie** - podkreśla rzeczniczka.

Oprócz sklepów w galerii będzie znajdować się również strefa rozrywki. **Zainteresowanie naszą inwestycją w Cieszynie było tak duże, że w międzyczasie zdecydowaliśmy się na dodanie jeszcze jednej kondygnacji nadziemnej, z przeznaczeniem rozrywkowym** - mówi Czajkowska. Co dokładnie znajdzie się w strefie rozrywki, tego, póki co, inwestor nie zdradza. **Prowadzimy rozmowy i nie chcemy jeszcze ujawniać szczegółów**.

Docelowo obiekt będzie posiadał więc cztery kondygnacje, w tym jedną podziemną wraz z parkingiem oraz ponad 11,3 tys. m2 powierzchni najmu. Uroczyste otwarcie zaplanowano pod koniec tego roku. **Wyrażamy nadzieję, że uda nam się zrealizować plany** - podkreśla w rozmowie z redakcją Czajkowska.

Pisaliśmy:

- [Węzeł przesiadkowy i galeria handlowa już za rok?](#)
- [Co z Galerią "Stela" i budową Węzła Przesiadkowego?](#)
- [Władze swoje, a inwestor swoje - czy będzie kompromis?](#)
- [Co z Galerią STELA?](#)
- [Konflikt interesów pomiędzy Galerią Stela a miastem](#)
- [Cieszyn: inwestor Galerii Stela musi się dołożyć do budowy łącznika w rejonie byłego dworca PKS](#)

MSZ