

Co z Galerią STELA?

Data publikacji: 10.12.2015 21:30

W miniony wtorek, 8 grudnia, odbyło się kolejne spotkanie z pełnomocnikiem firmy INBAP, która planuje w mieście budowę galerii handlowej STELA. Mimo upływającego czasu, miasto i inwestor nie doszli do porozumienia, a plac po byłym dworcu PKS stoi pusty.

Reprezentujący Urząd Miasta Zastępca Burmistrza Bogdan Ścibut podtrzymał oczekiwanie nakładów finansowych ze strony inwestora w wysokości 4 mln zł na przebudowę układu komunikacyjnego Cieszyna w związku z dodatkowym ruchem samochodowym, który będzie generowała planowana Galeria Stela.

- Burmistrz podkreślił ponadto, że istnieje możliwość etapowania inwestycji i warunkowego dopuszczenia ruchu wokół galerii na czas budowy wschodniej części ul. Hajduka. Dalsza informacja ze strony urzędu dotyczyła planów w zakresie położenia dworca zastępczego (przy wiadukcie na wprost wjazdu do planowanej galerii) oraz o generalnych założeniach odnośnie harmonogramu budowy dworca i ronda, co jest istotne dla skorelowania realizacji obu inwestycji. – informuje po spotkaniu Aleksander Cierniak, Doradca Burmistrza Miasta - Pełnomocnik ds. organizacji i promocji gospodarczej

Władze Cieszyna poinformowały również przedstawicieli firmy INBAP, że w przypadku otrzymania przez miasto wsparcia z Narodowego Programu Budowy Dróg Lokalnych oczekiwanie wobec inwestora mogłoby zostać ograniczone, jednak nie mniej niż do 2,5 mln zł. Obecny na spotkaniu pełnomocnik inwestora Pan Bartłomiej Paczowski zaproponował zaangażowanie na poziomie 0,5-0,6 mln zł. Oprócz tego na spotkaniu przedstawiciele miasta zgłosili uwagi do planowanych przez inwestora zjazdów i wjazdów do galerii, z uwagi możliwość blokowania ulicy Bobreckiej przez samochody dostawcze galerii.

Zgodnie z obowiązującą procedurą, burmistrz przekazał inwestorowi wzór umowy o wykonanie zadania – zmiana układu komunikacyjnego z art. 16 ustawy o drogach – do ewentualnego uzgodnienia warunków przez obie strony w ciągu najbliższych 14 dni. **- Po upływie tego terminu, w przypadku braku odpowiedzi ze strony inwestora i rozpoczęciu przez niego budowy galerii bez oglądania się na spowodowane tym konsekwencje komunikacyjne dla mieszkańców Cieszyna - inwestor INBAP otrzyma od naszego miasta roszczenie w wysokości 4 mln zł ze względu na konieczności przyśpieszonej budowy przez Cieszyn wschodniej części ul. Hajduka.** – kwituje Cierniak.

(red/mat.pras.)