

Cieszyn: Rozmawiano o planie zagospodarowania przestrzennego

Data publikacji: 21.02.2015 21:00

W czwartek (19.02) w sali konferencyjnej cieszyńskiej Biblioteki Miejskiej odbyła się konferencja o znaczeniu planu zagospodarowania przestrzennego. Podczas spotkania mieszkańcy poruszyli również wiele innych tematów.

□

Czwartkowe (19.02) spotkanie w cieszyńskiej Bibliotece Miejskiej miało charakter otwartej konferencji. Głównym tematem był plan zagospodarowania przestrzennego. **Nie wybrałem tematu naszego dzisiejszego spotkania przypadkowo. Ponieważ to Państwo najlepiej wiecie, co dzieje się w poszczególnych częściach tego miasta. Nie wszyscy jesteśmy jednak przyzwyczajeni do tego, że możemy mieć bezpośredni wpływ na to, jak będzie zagospodarowana przestrzeń publiczna, czy nasze najbliższe otoczenie. Chciałbym i zachęcam do tego, by mieszkańcy uczestniczyli w planowaniu i zagospodarowaniu Cieszyna. Bo to Państwo, mieszkając od wielu lat w tym mieście, często zdecydowanie lepiej wiecie, jakie zastosować rozwiązania** – mówił, otwierając spotkanie Ryszard Macura, Burmistrz Cieszyna.

Spotkanie poprowadził Arkadiusz Skowroński, Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta. Pierwsza część konferencji poświęcona była trzem merytorycznym tematom związanym z planem zagospodarowania przestrzennego. **Bardzo się cieszę, że takie spotkanie zostało zorganizowane. Mam nadzieję, że przybliżymy Państwu pewne istotne zagadnienia** – zaznaczył Skowroński.

Na konferencji mieszkańcy dowiedzieli się od Haliny Mierzejewskiej oraz Jolanty Trojan-Kraszewskiej, pracowników Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta, na co powinni zwrócić uwagę w przypadku terenu, dla którego uchwalany jest plan zagospodarowania przestrzennego. Jak również gdzie w Cieszynie znajdują się tereny inwestycyjne, czy które obszary klasyfikowane są jako mieszkalne, a które jako rekreacyjne. Podano również, jaka część miasta została już objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jak poinformowano 58% powierzchni Cieszyna objętych jest 18. obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Z tego 7 takich planów uchwalonych jest na podstawie ustawy z 2003 roku, zaś 11 z 1994 roku.

Mieszkańcom przedstawiono znaczenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wskazano, iż jest to bardzo ważny i podstawowy dokument planistyczny, który określa kierunki zagospodarowania terenów na obszarze Cieszyna. Podkreślano również rolę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ważnym punktem konferencji było przekazanie informacji o obowiązujących w mieście dokumentach planistycznych. Z kolei Naczelnik Skowroński, krok po kroku, przedstawił jak samodzielnie można korzystać ze stron, na których znajdują się informacje dotyczące planowania przestrzennego. Wymieniono takie strony jak: www.bip.um.cieszyn.pl oraz System Informacji Przestrzennej na stronie www.miastocieszyn.geoportal2.pl. Wszelkie informacje można również uzyskać bezpośrednio w Urzędzie Miejskim w Wydziale Strategii i Rozwoju Miasta.

Jednym z ostatnich tematów w pierwszej części spotkania było omówienie całego procesu sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Proces ten omówiono na przykładzie Markłowic. **Wybraliśmy ten teren z uwagi na to, iż skupiają się tam różne problemy. Są tam również typowe obszary mieszkaniowe więc tym bardziej jest to teren, który interesuje właścicieli nieruchomości** – podkreślał Skowroński.

Po odpowiedzi na zadane przez mieszkańców pytania, w związku z planem zagospodarowania, głos zabrał przedstawiciel firmy WIROMET S.A. Firma zaprezentowała oszczędzający miejsce system parkingów tzw. smart parking. Przedstawiciel podkreślał, iż na 33 metrach kwadratowych są w stanie dzięki nowoczesnym, automatycznym rozwiązaniom parkingowym umieścić 16 pojazdów. Firma ta została zaproszona na konferencję przez Grażynę Kołder, architekt z Cieszyna. Po wysłuchaniu wszystkich głosów za i przeciw Burmistrz zaznaczył, iż temat parkingów będzie przedmiotem szerszej dyskusji w innym czasie.

W ostatniej części spotkania mieszkańcy wypowiadali się na różne, nurtujące ich tematy. Pytano m.in. o były Dworzec PKS w Cieszynie, czy cieszyński amfiteatr. Ponieważ w spotkaniu wzięli udział przedsiębiorcy z przejścia granicznego w Cieszynie-Boguszowicach, nie zabrakło również i tego tematu. O trudniej sytuacji na przejściu granicznym opowiedziała Joanna Dziadek, prezes jednej z agencji celnych. ***Kilka miesięcy temu była poruszona sprawa byłego przejścia granicznego w Cieszynie-Boguszowicach. Dziś mamy koniec lutego, a niektóre firmy z przejścia już wiedzą, że muszą opuścić ten teren. Wszystko wskazuje na to, że podobna sytuacja czeka wszystkich. Zostaliśmy z naszym problemem zupełnie sami. Inwestor inwestorem, ale my też prowadzimy tam działalność. Czy da się coś zrobić by uratować tych ludzi, którzy tam pracują ?*** – pytała Dziadek.

Burmistrz przypomniał pokrótce, jak wyglądała sytuacja związana z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Boguszowicach. Zaznaczył również, iż miasto nie ma bezpośredniego wpływu na to, co dzieje się na przejściu granicznym. ***Wysłaliśmy w ostatnim czasie list do firmy ADV, jak również do Starostwa, aby zwrócić uwagę na przytoczone przez Panią problemy. Od strony nadzoru środowiskowego próbujemy cały czas kontrolować sytuację, aby inwestycja przebiegała w sposób prawidłowy. Dalej jednak nasze kompetencje nie sięgają*** – tłumaczył Burmistrz.

Kolejne spotkanie z Burmistrzem odbędzie się 11 czerwca br. Tym razem zostanie poruszony temat: „Komunikacja publiczna łącząca Cieszyn z innymi miejscowościami”.

MSZ