

Cieszyn: mieszkanie w ramach repatriacji

Data publikacji: 28.10.2014 15:10

Na najbliższej sesji Rady Miejskiej Cieszyna, która odbędzie się w czwartek (30.10) w porządku obrad znajdzie się m.in. projekt uchwały w sprawie zapewnienia na terenie Cieszyna warunków do osiedlenia jednej rodzinie polskiego pochodzenia w ramach repatriacji.

Projekt uchwały w sprawie zapewnienia na terenie Cieszyna warunków do osiedlenia jednej rodzinie polskiego pochodzenia w ramach repatriacji znajdzie się w porządku obrad czwartkowej (30.10) sesji Rady Miejskiej Cieszyna. W uzasadnieniu do uchwały czytamy, iż projekt przygotowano mając na uwadze konieczność udzielania pomocy Polakom, którzy pozostali na Wschodzie, a zwłaszcza w azjatyckiej części byłego Związku Socjalistycznych Republik Radzieckich, i na skutek deportacji, zesłań i innych prześladowań narodowościowych lub politycznych nie mogli w Polsce nigdy się osiedlić.

Gmina Cieszyn w roku 1998 przyjęła na swój teren jedną czteroosobową rodzinę repatriantów z Kazachstanu, a w 2002 roku trzyosobową rodzinę. W 2010 roku w Cieszynie osiedliła się kolejna osoba. **Mamy taką tradycję, że każda Rada, Burmistrz w swojej kadencji starał się przyjąć jedną rodzinę repatriantów. Ponieważ zmieniły się przepisy dużo łatwiej nam teraz taką rodzinę przyjąć, łatwiej również pozyskać środki wojewódzkie na sfinansowanie remontu mieszkania** – podkreśla Burmistrz Cieszyna Mieczysław Szczurek.

Projekt zakłada, iż odpowiednie warunki do osiedlenia można zapewnić tylko jednej nie liczącej więcej niż cztery osoby, rodzinie polskiego pochodzenia, żyjącej obecnie w azjatyckiej części byłego Związku Socjalistycznych Republik Radzieckich. Burmistrz wskazał również, iż musi to być nieokreślona imiennie rodzina. **Nie może być tak, iż dana rodzina o to prosi. To my występujemy z taką propozycją. Informujemy, że mamy mieszkanie, które spełnia określone warunki i oczekujemy wskazania rodziny. W zamian za to, dostajemy dofinansowanie od wojewody** – tłumaczy Burmistrz.

Miasto zobowiązuje się również do zapewnienia warunków do osiedlenia się poprzez zawarcie umowy najmu mieszkania komunalnego na czas nieokreślony oraz zapewnienia źródeł utrzymania, przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy. Jak czytamy w Ustawie o repatriacji, Gminie która zapewni lokal mieszkaniowy repatriantowi i członkom najbliższej rodziny, udziela się dotacji z budżetu państwa na podstawie porozumienia zawartego z właściwym wojewodą. Dotacja może być przyznana do wysokości kwoty stanowiącej równowartość iloczynu 45m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² na terenie danego powiatu ogłoszonego przez wojewodę. W tej chwili w województwie śląskim, dotacja może być udzielona do kwoty 164.610,00 zł. Wysokość wskaźnika przeliczeniowego dla województwa śląskiego i miasta Katowice, na czwarty kwartał 2014 r. i pierwszy kwartał 2015 r., wynosi 3.658,00 zł.

Przy udzielaniu dotacji uwzględniana jest wielkość lokalu, jego stan techniczny oraz szacowane przez Gminę koszty remontu i wyposażenia lokalu. Burmistrz podkreśla, iż na chwilę obecną jeszcze nie wiadomo, które to będzie mieszkanie. **Na remont takiego mieszkania można pozyskać spore środki dlatego szukamy mieszkania w nienajlepszym stanie. Bo uważam, iż warto taką możliwość wykorzystać. Zleciłem ZBM znalezienie kilku mieszkań, w następnej kolejności będziemy się starać o środki na remont, a później rozpoczniemy całą procedurę** – mówi Burmistrz.

Zakład Budynków Miejskich Sp. z o. o. przeanalizował mieszkaniowe zasoby gminy i przedstawił propozycję przeznaczenia dla repatriantów lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Głębokiej 13/8, złożonego z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju, o powierzchni 71,39 m². Mieszkanie wymaga znacznego remontu, ponadto znajduje się w budynku objętym programem „Kawki”, w zakresie którego jest ucieplnienie całego budynku.

Z dotacji można sfinansować remont lokalu przeznaczonego dla repatriantów, zakup wyposażenia mieszkania, jednorazowy zakup środków czystości i higieny osobistej, artykułów spożywczych oraz artykułów pierwszej

pomocy. Dotację gmina Cieszyn mogłaby otrzymać pod koniec pierwszego kwartału 2015 roku. ***Uważam, iż warto było czekać na zmianę przepisów. W przeciwnym razie wszystkie koszty remontu oraz zapewnienia utrzymania przez pierwszy rok spoczywałyby na mieście*** – przyznaje Mieczysław Szczurek.

Wyżej wymienione koszty pokryte zostaną z dotacji z budżetu państwa. Natomiast pozostałe koszty związane z zapewnieniem źródeł utrzymania repatriantom pokrywa budżet gminy, ze środków przeznaczonych na świadczenia z pomocy społecznej, dodatki mieszkaniowe.

MSZ