

Burmistrz chce ulżyć firmom

Data publikacji: 28.11.2012 13:20

Burmistrz Cieszyna chce ulżyć przedsiębiorcom. Jak? Zwalniając niektórych z nich z płacenia podatków od nieruchomości. Ma to pozytywnie wpłynąć na rozwój biznesu w mieście - zauważa Mieczysław Szczurek.

W tej chwili obowiązuje uchwała Rady Miejskiej Cieszyna z 29 listopada 2007 roku, w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Cieszyna zwolnień niektórych nieruchomości z podatku. Uchwała zwalnia z obowiązku płacenia gminie należnej daniny m.in. za budynki i grunty wykorzystywane na prowadzenie działalności związanej z ochroną przeciwpożarową, budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie domów pomocy społecznej oraz placówek opiekuńczo - wychowawczych dla dzieci i młodzieży zapewniających całodobową, ciągłą lub okresową opiekę i wychowanie.

Na dwa lata zwolnienia mogą liczyć również właściciele zabytkowych budynków, którzy przeprowadzili remonty elewacji. Przez pięć lat nie płacą podatku właściciele budynków, w których uruchomiono nową działalność produkcyjną.

Uchwała precyzyjnie określa kto i przez jaki okres czasu może nie płacić podatku do miasta. Teraz jednak, jak przekonuje burmistrz Cieszyna Mieczysław Szczurek przyszedł czas, by uchwałę podjętą pięć lat temu - zaktualizować. Zmiany mają być efektem ostatniej sesji RM poświęconej biznesowi. Jak mówi burmistrz - ***na sesji pojawiły się różne wnioski, zamierzam stopniowo je uwzględnić.***

Szczurek proponuje, by rozszerzyć zakres formy pomocy dla przedsiębiorców. Na początek zmienić się mają dwa wpisy. W przypadku zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków o odnowionej elewacji, wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków, burmistrz proponuje rozszerzyć możliwość zwolnień o posiadaczy samoistnych oraz użytkowników wieczystych.

Zmiany planowane są również w przypadku inwestorów, którzy wybudowali nowe obiekty. W tym przypadku poprzednia uchwała ma ulec rozszerzeniu o zapisy umożliwiające udzielenie zwolnienia nie tylko dla osób, które budują nowe budynki, ale rozbudowują istniejące.

[POSŁUCHAJ](#)

Zaproponowane zmiany powinny wpłynąć na zwiększenie zatrudnienia poprzez stworzenie nowych miejsc pracy przez przedsiębiorców, którzy dokonali budowy, rozbudowy lub nadbudowy obiektów przeznaczonych na działalność gospodarczą - tłumaczy burmistrz Cieszyna. Jego zdaniem dwuletni okres, przez który przedsiębiorcy zwolnieni będą z płacenia podatków za nowo wybudowane obiekty, powinien korzystnie wpłynąć na rozwój biznesu.

Oczywiście przez dwa pierwsze lata gmina z tego tytułu nic nie będzie miała, ale po tym okresie przedsiębiorca zacznie płacić. Jeśli takiego zapisu nie wprowadzimy, właściciel firmy może wybudować swoją firmę za granicami miasta - argumentuje Szczurek.

Tym tematem zajmować się będą na najbliższej sesji radni miejscy. Jednak propozycja burmistrza jeszcze czeka na opinię Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. On musi wydać w tej materii swoje zdanie.

Jan Bacza