

Brenna: Zabytkowe przedszkole wyremontowane

Data publikacji: 23.08.2024 15:55

636.400,40 zł brutto – tyle dokładnie kosztował remont zabytkowego przedszkola w Brennej. Właśnie zakończono prace.

Budynek Przedszkola Publicznego nr 1 w Brennej, fot. UG Brenna

Pieniądze na remont budynku Przedszkola Publicznego nr 1 w Brennej Gmina Brenna otrzymała w ramach 1 edycji Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Była to niebagatelna kwota 623.672,39 zł. Gmina dołożyła ze swoich środków zaledwie ułamek i tak całkowita wartość inwestycji wyniosła 636.400,40 zł brutto. Właśnie (19.08.2024 r) zakończono prace remontowe.

Ponieważ budynek przedszkola wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków, rozwiązania zrealizowane w ramach przeprowadzonego remontu zostały tak dobrane, aby zmaksymalizować zachowanie jego zabytkowego charakteru. Osiągnięto to poprzez:

- wymianę elementów budynku, które są elementami wtórnymi (pokrycie dachu, okna);
- pozostawienie istniejących krokwi, które stanowią konstrukcję dla sufitu podwieszanego;
- odtworzenie rzeźbionego kształtu na nowoprojektowanych elementach, także z odtworzeniem koloru.

Zakres przeprowadzonych prac obejmował rozbiórkę istniejącego pokrycia dachowego wraz z demontażem wszystkich instalacji i wyposażenia zlokalizowanego na dachu budynku. Zdemontowano okna dachowe oraz przycięto istniejące krokwie dachowe w części okapowej. Usunięto również orynnowanie, rury spustowe oraz warstwę wełny mineralnej znajdującej się pomiędzy krokwiami. Wzmocniono słupy i płatwie więźby dachowej, a następnie zamontowano nowe krokwie dachowe, pozostawiając istniejące jako konstrukcję dla sufitu podwieszanego. Prace obejmowały również montaż nowych wyłazów dachowych i ław kominiarskich, deskowanie pełne w części okapowej, a także odtworzenie formy więźby dachowej z krokwie heblowanej z ozdobnym zakończeniem. Wykorzystano wełnę mineralną z rozbiórki, którą umieszczono w przestrzeni międzykrokwiowej, a dodatkowo ułożono nową warstwę wełny mineralnej o grubości 5 cm. Następnie zamontowano nowe pokrycie dachowe z blachy aluminiowej na rąbek stojący oraz nowe okna dachowe i klapę dymową, wraz z jej podłączeniem do istniejącego systemu oddymiania. Przeprowadzono drobne przebudowy istniejących przewodów wentylacyjnych oraz zamontowano nowe orynnowanie, rury spustowe i obróbki blacharskie na całym dachu. Przywrócono wszystkie instalacje i wyposażenie na dachu, a także częściowo wyremontowano sufit poddasza, w tym okładziny z płyt gipsowo-kartonowych, gipsowanie i malowanie farbami akrylowymi, szczególnie w obszarze wymienianych okien połaciowych. Montaż częściowo nowej instalacji odgromowej dotyczył części dachu, a elewacja budynku została wyremontowana w części podbitki, uzupełniono tynki po wymianie krokwi oraz naprawiono pęknięcia na elewacjach z tynku strukturalnego, a następnie całość pomalowano.

Na koniec zamontowano tablicę informacyjną, która informuje o pochodzeniu środków, za które prace wykonano.

NG/mat.pras.